

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni sudac

Ivan Dujić

Spis broj: St-254/2025

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj Sr-254/2025-13 od 05.09.2025. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom GIORGIO Z. d.o.o. Babići, Zakinji – Zacchigni 117, OIB: 57442998595.

Navedenim rješenjem naloženo mi je dostaviti ovom sudu pisano izvješće u kojem ću utvrditi postojanje stečajnog razloga, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, procijeniti koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje tih troškova. i to u roku od trideset dana od dana primitka navedenog rješenja suda.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je dana 07.07.2025.g. Financijska agencija, Podružnica Pula temeljem odredbi članka 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 – dalje: SZ) navodeći da dužnik na dan 04.07.2025.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 929,93 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Po preuzimanju gore navedenog rješenja suda pokušala sam stupiti u vezu s direktorom dužnika, gospodinom Giorgiom Zacchigna putem e-maila navedenog u sudskom registru, zaky.gio@gmail.com. Međutim, na moj e-mail nije nitko odgovorio.

1. Prilog: e-mail upućen na zaky.gio@gmail.com

S obzirom da niti u jednom dostupnom telefonskom imeniku nema broja telefona ili mobitela dužnika, a ni direktora dužnika, obratila sam se Poreznoj upravi, Ispostavi Umag. Poreznica, gđa Ljiljana Glavac izvijestila me je da su zadnja dostavljena financijska izvješća za 2023.g., te da u Poreznu upravu nije dostavljen bilo koji kontakt za direktora dužnika, a poslovne knjige dužnika vodio je knjigovodstveni servis EKO BIRO iz Buja. Međutim odgovorna osoba toga servisa, gđa Lena Korenika izvijestila je već ranije Poreznu upravu da je otkazala poslovnu suradnju dužniku, jer isti nije plaćao ni knjigovodstvene usluge.

Kako nisam nikako uspjela stupiti u vezu sa zakonskim zastupnikom dužnika i od njega dobiti potrebne informacije i poslovnu dokumentaciju, osobno sam pribavila potvrde i uvjerenja nadležnih tijela koja vode javne upisnike, tako da se ovo moje izvješće temelji na slijedećoj meni dostupnoj dokumentaciji:

javno objavljenom financijskom izvješću dužnika za 2023. godinu, Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 18.09.2025.g., Očevidniku FINA-e o svim osnovama za plaćanje bez specifikacije naplate od 18.09.2025.g., Potvrdi o zaposlenim radnicima iz HZMO od 18.09.2025.g., Potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Pazinu od 18.09.2025.g. i Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske d.d. CVH STP „Croatia“ od 17.09.2025.g.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik GIORGIO Z. d.o.o. Babići, Zakinji – Zacchigni 117, OIB: 57442998595, osnovan je i upisan u registar Trgovačkog suda u Pazinu temeljem Izjave o osnivanju od 09.12.2022.g. kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn / 2.654,46 EUR (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Poslovnu godinu 2023. dužnik je završio s dobitkom od 3.059,85 EUR prije oporezivanja, odnosno 2.753,86 EUR nakon oporezivanja.

Financijska izvješća za 2024. godinu nisu dostupna.

2. Prilog: Račun dobiti i gubitka za 2023.g., Obrazac PD za 2023.g.

Kao osnovna djelatnost dužnika navodi se 56.11.0 Djelatnosti restorana.

Osnivači/članovi društva:

Giorgio Zacchigna, OIB: 79227237151, Babići - Babici, Zakinji 117, jedini član

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Giorgio Zacchigna, OIB: 79227237151, Babići - Babici, Zakinji 117, direktor

Temeljni kapital : 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro

Prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik ima jednog prijavljenog osiguranika na dan izdavanja potvrde.

3. Prilog: Potvrda HZMO od 18.09.2025.g.

ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

A) PODATCI O BONITETU

Prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 18.09.2025.g. računi i novčana sredstva dužnika u neprekidnoj su blokadi 195 dana do dana izdavanja potvrde, a nepodmirene obveze na dan izdavanja Potvrde iznose 932,81 EUR.

4. Prilog: Potvrda FINA-e od 18.09.2025.g.

Sukladno gore navedenom utvrđujem da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. podstavak 1. SZ-a.

B) IMOVINA DUŽNIKA

Prema Bilanci za poduzetnike sa stanjem na dan 31.12.2023.g. dužnik nema dugotrajne imovine, a od kratkotrajne imovine u istoj Bilanci navode se zalihe od 724,10 EUR, potraživanja u iznosu od 266,46 EUR i novac u banci i blagajni u iznosu od 11.369,60 EUR, a koji podaci ne prikazuju stvarno stanje na dan pisanja ovog izvješća s obzirom na vremenski odmak i činjenicu da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 195 dana.

5. Prilog: Bilanca za poduzetnike sa stanjem na dan 31.12.2023.g.

Prema Potvrdi iz Zemljišnoknjižnog odjela Buje Općinskog suda u Pazinu od 18.09.2025.g. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga Zemljišnoknjižnog odjela.

6. Prilog: Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Buje Općinskog suda u Pazinu broj: 27538/2025

Prema Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske d.d., CVH STP „CROATIA“ broj: Klasa: 034-03 | 25-01 / 243 68, Urbroj: 251-7 63-I45 I 1568-25-2 od 17.09.2025.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

7. Prilog: Uvjeranje broj: Klasa: 034-03 | 25-01 / 243 68, Urbroj: 251-7 63-I45 I 1568-25-2

C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema istoj Bilanci za poduzetnike sa stanjem na dan 31.12.2023.g. dužnik nema dugoročnih obveza, a kratkoročne obveze iznose 6.951,84 EUR, a koji podaci, s obzirom na vremenski odmak također ne prikazuju stvarno stanje na dan pisanja ovog izvješća.

Prema Očevidniku svih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate FINA-e od 18.09.2025.g. poslovni račun dužnika blokiran je slijedećim potraživanjima:

R.b.	Ovrhovoditelj	Osnov ovrhe	Iznos
1.	FINA	PNTSP-1	660,00 EUR
2.	6. MAJ d.o.o.	Ovrv-6650/2024	272,81 EUR
3.	U K U P N O:		932,81 EUR

8. Prilog: Očevidnik FINA-e od 18.09.2025.g.

D) PROMET NEKRETNINA U RAZDOBLJU OD OSNIVANJA 2018.g. DO DANA PISANJA OVOG IZVJEŠĆA

Prema meni dostupnim podacima kod dužnika nije bilo prometa nekretninama.

E) SUDSKI SPOROVI U TIJEKU

Prema dostupnim podacima nema podataka o sudskim sporovima.

Slijedom prateće dokumentacije i podataka, te činjenica do kojih sam došla osobnim uvidom i zalaganjem, iskazujem slijedeće:

m i š l j e n j e

- kod dužnika GIORGIO Z. d.o.o. Babići, Zakinji – Zacchigni 117, OIB: 57442998595, postoje oba zakonska razloga za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. st. 2. SZ-a – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost;

- nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da je prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 18.09.2025.g. na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano 195 dana neprekidne blokade, a prema Očevidniku svih osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 932,81 EUR u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa;

- s obzirom da podaci iz Balance za poduzetnike sa stanjem na dan 31.12.2023.g. ne prikazuju stvarno stanje na dan pisanja ovog izvješća, prezaduženost postoji jer prema potvrdama nadležnih tijela koja vode javne upisnike, dužnik nema nikakve imovine, dok prema Očevidniku FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje od 18.09.2025.g. obveze dužnika iznose 932,81 EUR;

- uzimajući u obzir činjenicu da dužnik GIORGIO Z. d.o.o. Babići, Zakinji – Zacchigni 117, OIB: 57442998595, prema podacima tijela koja vode javne upisnike nema nikakve imovine, a javno dostupna financijsko-računovodstvena izvješća sa stanjem na dan 31.12.2023.g. ne prikazuju stvarno stanje na dan pisanja ovog izvješća, za pretpostaviti je da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu i iz koje bi se mogli financirati bar troškovi stečajnog postupka.

Stoga predlažem da sud sukladno odredbi članka 132. stavak 1. SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od **3.831,09 EUR** za pokriće troškova stečajnog postupka, te ukoliko nitko u otvorenom roku ne uplati, da sud postupi sukladno odredbi članka 132. stavak 2. SZ-a, odnosno da donese rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Iznos od 3.831,09 EUR za uplatu predujma temeljim na slijedećim troškovima prethodnog postupka i predviđenim troškovima otvorenog stečajnog postupka:

R.b.	Vrsta troška	Iznos u € / kn
1.	Upravna pristojba za uvjerenje o vozilima iz CVH	2,73 EUR
2.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) – ukupni trošak	530,89 EUR
3.	Naknada banke za vođenje računa – mjesečno cca 10,00 EUR x 6 mjeseci	60,00 EUR
4.	Trošak knjigovodstvenih usluga – mjesečno 100,00 EUR x 6 mjeseci	600,00 EUR
5.	Nagrada stečajnom upravitelju – 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 1.500,00 EUR, čl. 7. Uredbe (ukupno)	258,00 EUR
6.	Materijalni troškovi – putni trošak – dolazak osobnim vozilom iz Osijeka na 3 ročišta (Osijek-Pazin-Osijek)	2.339,47 EUR
7.	Trošak zatvaranja žiro računa	40,00 EUR
8.	UKUPNO	3.831,09 EUR

U Osijeku, 05.10.2025..g.

Privremena stečajna upraviteljica:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.